

అనుబంధం- I
కీలక నిజస్థితి నివేదిక
భాగం 1 (వడ్డీ రేటు మరియు రుసుములు/ఛార్జీలు)

1. 1.	ఋణ ప్రస్తావన/ ఖాతా సం.		ఋణం యొక్క రకం	
2	మంజూరు చేయబడ్డ ఋణం (రూపాయిల లో)			
3	చెల్లింపు సూచిక (i) దశల్లో చెల్లింపు లేదా 100 % ముందస్తు చెల్లింపు. (ii) దశలవారీయైన యడల, సంబంధిత వివరాలను కలిగి ఉన్న ఋణ ఒప్పందంలోని నిబంధనను పేర్కొనండి.			
4	ఋణ అవధి(సంవత్సరాలు/ నెలలు/రోజులు)			
5	వాయిదాల వివరములు			
	వాయిదా రకం	ఈ.పీ.ఐ. ల సంఖ్య	ఈ.పీ.ఐ. (₹)	మంజూరు తర్వాత, తిరిగి చెల్లింపు ప్రారంభం
6	వడ్డీ రేటు(%) మరియు రకము (ఫిక్స్డ్ లేదా ఫ్లోటింగ్ లేదా హైబ్రిడ్)			
7	ఫ్లోటింగ్ వడ్డీ రేటు విషయంలో అదనపు సమాచారం			
	బెంచ్ మార్క్ సందర్భము	బెంచ్ మార్క్ రేటు (%) (బి)	వ్యాప్తి(%) (ఎస్)	రాయితీలు (పి)
				(%) ఆర్ = (బి) + (ఎస్) - (పి)
				నియమిత కాలికత పునః నిర్ధారణ (నెలలు)
				సందర్భిత బెంచ్ మార్క్ లో మార్పు ప్రభావం (ఆర్ లో 25 బి.పి.ఎస్., : ² మార్పు కొరకు)
				బి
				ఎస్
				ఈ.పి.ఐ.(₹)
				ఈ.పి.ఐ. ల సంఖ్య
8	రుసుము/ ఖర్చులు ³			
			బ్యాంక్ కు చెల్లించవలసిన (ఎ)	పక్షపాతం లేకుండా పార్ట్ ఫై ట్రస్ట్ బ్యాంక్ (బి)
			ఒకేసారి/ ఆవర్తన	మొత్తము (₹ లో) లేదా శాతము (%) వర్తించునది
				ఆన్ ఇ టైమ్/ఆర్ ఇ క్లిరింగ్
				నగదు (₹ లో) లేదా శాతం (%) వర్తించునది
(i)	ప్రక్రియ రుసుము			
(ii)	భీమా ఛార్జీలు			
(iii)	మూల్యాంకన రుసుము			

(iv)	ఇతరములు (దయచేసి పేర్కొనండి)					
	డాక్యుమెంటేషన్ ఛార్జీలు					
	డ్యూడిలిజెన్స్ ఛార్జీలు					
	సి.జి.టి.ఎం.ఎస్.ఈ./ సి.జి.ఎఫ్.ఎం.యు. రుసుము					
	తనిఖీ ఛార్జీలు					
9	వార్షిక రేటు శాతం(ఎ.పి.ఆర్.) (%) ⁵					
10	ఆకస్మిక ఛార్జీల వివరములు (వర్తించు విధంగా ₹ లేదా % లో)					
(i)	దండాత్మక ఛార్జీలు, ఉన్నచో, జమచేయడంలో ఆలస్యం కారణంగా					
(ii)	ఇతర దండాత్మక ఛార్జీలు, ఏదైనా ఉన్నయడల					
(iii)	ముందస్తు సమాపన ఛార్జీలు, వర్తించన యడల					
(iv)	రుణాలను ఫ్లోటింగ్ నుండి స్థిర రేటుకు మరియు దీనికి విరుద్ధంగా మార్చడానికి ఛార్జీలు					
(v)	ఏవైనా ఇతర ఛార్జీలు(దయచేసి సూచించండి)					

1 క్రెడిట్ పార్స్వద్ధ్యంలో మార్పుల కారణంగా కాక స్థిర రీసెట్

2 దయచేసి ది.30.12.2023 నాటి ప్ర.కా. తాఖీదు ఐ.సి./923/2023, ది.30.03.2024 నాటి నీతి/49/2024 & 04.04.2024 నాటి ఐ.సి./278/2024 ('ఫ్లోటింగ్ వడ్డీ రేటు రీసెట్ & సమానమైన నెలవారీ వాయిదాల (ఈ.ఎం.ఐ.) ఆధారిత రిఫైన్ రుణాలపై స్థిర వడ్డీ రేటు విధానాన్ని ప్రవేశపెట్టడంపై విధాన చట్రం') చూడండి.

3 జి.ఎస్.టి. వంటి ఏవైనా పన్నుల నికర మొత్తాన్ని వెల్లడించండి

4 పునరావృతమయ్యే చోట, తరచుగా ప్రస్తావించడం

5 దయచేసి అనుబంధం II లోని దృష్టాంతాన్ని చూడండి.

భాగం 2 (మరొకరు అర్హత సమాచారము)

1.	పునఃప్రాప్తి ఏజెంట్ల రోజువారీ పనికి సంబంధించిన ఋణ ఒప్పందం యొక్క ఉపనిబంధన	
2	ఫిర్యాదుల పరిష్కార యంత్రాంగాన్ని వివరించే ఋణ ఒప్పందం యొక్క ఉపనిబంధన	
3	నోడల్ ఫిర్యాదుల పరిష్కార అధికారి ఫోన్ నంబర్ మరియు ఇమెయిల్ ఐడీ ⁶	
4	రుణం భవిష్యత్తులో ఇతర ఆర్.ఈ. లకు లేదా సెక్యూరిటైజేషన్ కు బదిలీ చేయబడుతుందా (అవును/కాదు)	
5	సహకార ఋణ ఏర్పాట్ల కింద ఋణం ఇచ్చినట్లయితే (ఉదా.- సహ-ఋణాలు/ ఔట్ సోర్సింగ్), ఈ క్రింది అదనపు వివరాలను అందించవచ్చు:	
నిధులతో సహా, ప్రారంభించిన బ్యాంకు పేరు		భాగస్వామి బ్యాంకు పేరు మరియు దాని నిధుల నిష్పత్తి
		మిశ్రమ వడ్డీ రేటు

6	ಡಿಜಿಟಲ್ ಋಣಾಲ ವಿಷಯಂತ್, ಈ ಕ್ರೀಂದಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ವಿವರಾಲನು ಅಂದಿಂಚವಚ್ಚು:	
(i)	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬೆಂಕ್ ಆಮೊದಿಂಚಿನ ವಿಧಾನಂ ಪ್ರಕಾರಂ, ಕೂಲಿಂಗ್ ಆಫ್/ಲುಕ್-ಅಪ್ ವ್ಯವಧಿ, ಈ ಸಮಯಂತ್ ರುಣಗ್ರಹೀತಕು ರುಣ ಮುಂದಸ್ತು ಚೆಲ್ಲಿಂಪುಪ್ಪೆ ಎಟುವಂಟಿ ಜರಿಮಾನಾ ವಿಧಿಂಚಬಡದು.	
(ii)	ರಿಕವರಿ ಏಜೆಂಟ್‌ಗಾ ವ್ಯವಹಾರಿಸ್ತುನ್ಮ ಮರಿಯು ಋಣಗ್ರಹೀತನು ಸಂಪ್ರದಿಂಚಡಾನಿಕೆ ಅಧಿಕಾರಂ ಡನ್ನ ಎಲ್.ಎಸ್.ಪಿ. ವಿವರಾಲ	

అనుబంధం II

రిటైల్ మరియు ఎం.ఎస్.ఎం.ఈ. ఋణాలకు ఎ.పి.ఆర్. గణన కోసం ఉదాహరణ

వ.సం.	పరామితి	వివరాలు
1.	మంజూరు చేయబడిన ఋణ మొత్తం (రూపాయలలో) (కె.ఎఫ్.ఎస్. టెంప్లేట్-భాగం 1 యొక్క వ.సం. 2)	
2	ఋణ వ్యవధి (రూపాయలలో) (కె.ఎఫ్.ఎస్. టెంప్లేట్-భాగం 1 యొక్క వ.సం. 4)	
అ)	అసమాన ఆవర్తన ఋణాల విషయంలో, అసలు చెల్లింపు కోసం వాయిదాల సంఖ్య	
ఆ)	ఈ.పి.ఐ. రకం ప్రతి ఈ.పి.ఐ. మొత్తం (రూపాయలలో) మరియు ఈ.పి.ఐ. ల సంఖ్య (ఉదా. నెలవారీ వాయిదాల విషయంలో ఈ.ఎం.ఐ.ల సంఖ్య) (కె.ఎఫ్.ఎస్. టెంప్లేట్ - భాగం 1 యొక్క వ.సం.. 5)	
ఇ)	మూలధన వడ్డీ చెల్లింపు కోసం వాయిదాల సంఖ్య , ఏదైనా ఉంటే	
ఈ)	మంజూరు తర్వాత తిరిగి చెల్లింపుల ప్రారంభం (కె.ఎఫ్.ఎస్. టెంప్లేట్- భాగం 1 యొక్క స్లయిడ్ నం . 5)	
3	వడ్డీ రేటు రకం (స్థిర లేదా తేలియాడే లేదా హైబ్రిడ్) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క స్లయిడ్ నం . 6 - భాగం 1)	
4	వడ్డీ రేటు (కె.ఎఫ్.ఎస్. - భాగం 1 టెంప్లేట్ యొక్క వ.సం. 6)	
5	మంజూరు తేదీ నాటికి అమలులో ఉన్న రేటు ప్రకారం (రూపాయలలో) లోన్ మొత్తం కాలవ్యవధిలో వసూలు చేయవలసిన మొత్తం వడ్డీ.	
6	చెల్లించవలసిన రుసుము/ ఛార్జీలు ⁸ (రూపాయలలో)	
అ	ఆర్.ఈ. కి చెల్లించాలి (కె.ఎఫ్.ఎస్. టెంప్లేట్ -భాగం 1 యొక్క వ.సం..8ఎ)	
ఆ	ఆర్.ఈ. ద్వారా రూట్ చేయబడిన తృతీయ పక్షానికి చెల్లించాలి (కె.ఎఫ్.ఎస్. టెంప్లేట్ - భాగం 1 యొక్క వ.సం..8బి)	
7	నికర చెల్లింపు మొత్తం (1-6) (రూపాయలలో)	
8	ఋణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన మొత్తం (1 మరియు 5 మొత్తం) (రూపాయలలో)	
9	వార్షిక రేటు శాతం - ప్రభావవంతమైన వార్షిక వడ్డీ రేటు (శాతంలో) ¹⁰ (కె.ఎఫ్.ఎస్. టెంప్లేట్ -భాగం 1 యొక్క వ.సం..9)	
10	నిబంధనలు మరియు షరతుల ప్రకారం చెల్లింపు షెడ్యూల్	వివరణాత్మక షెడ్యూల్ అందించాలి
11	వాయిదా మరియు వడ్డీ చెల్లింపు గడువు తేదీ	దిదినెసెసంసంసంసం

⁸ అటువంటి ఛార్జీలను మంజూరు చేయడానికి ముందు నిర్ణయించలేకపోతే, ఆర్.ఈ. ల ఎగువ పరిమితిని సూచించవచ్చు

⁹ వివరణాత్మక తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్ కింద ఇవ్వబడిన మొత్తం వాయిదాల నుండి లెక్కించబడిన తిరిగి చెల్లింపు మొత్తంలో వ్యత్యాసం అంటే, ₹23,280 (=970*24) (11) కింద పేర్కొన్న ₹23,274 (₹20,000 (రుణ మొత్తం) + ₹3,274 (వడ్డీ ఛార్జీలు) మొత్తానికి, వివరణాత్మక తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్ కింద ₹969.73 వాయిదా మొత్తాన్ని ₹970కి రౌండ్ చేయడం వల్ల ఏర్పడింది.

¹⁰ ఐ.ఆర్.ఆర్. విధానం మరియు తగ్గింపు బ్యాలెన్స్ పద్ధతిని ఉపయోగించి నికర పంపిణీ చేయబడిన మొత్తంపై లెక్కించబడుతుంది.

**సమాన కాలానుగుణ వాయిదా కింద సమీకృత తిరిగి చెల్లింపు జాబితా కోసం
 అనుబంధం II లో ఉదహరించబడిన ఊహజనిత ఋణం**

వాయిదా సంఖ్య.	మూలధన బకాయి (రూపాయల్లో)	మూలధనం (రూపాయల్లో)	వడ్డీ (రూపాయల్లో)	వాయిదా (రూపాయల్లో)
1. 1.				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				