

ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ

ਸਰਬੰਧਿਤ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ ਸਮਝੌਤਾ (ਐੱਨ. ਐੱਫ. 285)

ਲਾਕਰ ਨੰ.

ਕੁੰਜੀ ਨੰ.

ਕਲਾਸ/ਅਕਾਰ/ਕਿਸਮ

ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ.....ਦਿਨ20ਨੂੰ ਵਿਚਕਾਰ

1 ਪੁੱਤਰ /ਪੁੱਤਰੀ /ਪਤਨੀ..... ਉਮਰਸਾਲ ,.....ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਰਹਿ ਰਹੇ

2 ਪੁੱਤਰ /ਪੁੱਤਰੀ /ਪਤਨੀ..... ਉਮਰਸਾਲ ,.....ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਰਹਿ ਰਹੇ

3 ਪੁੱਤਰ /ਪੁੱਤਰੀ /ਪਤਨੀ..... ਉਮਰਸਾਲ ,.....ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਰਹਿ ਰਹੇ

..... (ਪੂਰਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਤਾ) ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਸਮੀਕਰਨ ਵਿੱਚ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਪ੍ਰਸੰਗ ਦੇ ਉਲਟ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ, ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਵੇਗਾ

- ਇੱਕ ਜਾਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, ਉਸ ਦੇ ਵਾਰਸ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ, ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਨੁਮਾਇੰਦੇ
- ਇੱਕ ਮਲਕੀਅਤ ਫਰਮ, ਮਾਲਕ ਅਤੇ, ਉਸ ਦੇ/ਉਸ ਦੇ/ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਸ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ, ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਨੁਮਾਇੰਦੇ
- ਇੱਕ ਭਾਈਵਾਲੀ ਫਰਮ, ਅਜਿਹੀ ਫਰਮ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ, ਅਜਿਹੀ ਫਰਮ ਦੇ ਭਾਈਵਾਲ, ਬਚੇ ਹੋਏ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਬਚੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਹਰੇਕ ਦੇ ਵਾਰਸ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਨੁਮਾਇੰਦੇ:
- ਇੱਕ ਹਿੰਦੂ ਅਵਿਭਾਜਿਤ ਪਰਿਵਾਰ (ਐੱਚ. ਯੂ. ਐੱਫ.), ਇਸ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਬਚੇ ਹੋਏ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ (ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ), ਕਾਨੂੰਨੀ ਨੁਮਾਇੰਦੇ (ਨੁਮਾਇੰਦੇ) ਅਤੇ
- ਲਿਮਟਿਡ ਕੰਪਨੀ, ਇਸ ਦੇ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ.

ਇੱਕ ਹਿੱਸਾ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ

ਅਤੇ

ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ, ਇੱਕ ਸੰਸਥਾ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਹੈ ਜੋ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀਆਂ (ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਤੇ ਉੱਦਮ ਦਾ ਤਬਾਦਲਾ) ਐਕਟ, 1970 ਦੇ ਤਹਿਤ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ 112, j.c.road, ਬੰਗਲੌਰ-560002 ਹੈ ਅਤੇ ਇੱਕ ਸ਼ਾਖਾ.....

(ਬੈਂਕ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਤੌਰ ਉੱਤੇ ਇੱਕ "ਪਾਰਟੀ" ਅਤੇ ਸਮੂਹਕ ਤੌਰ ਉੱਤੇ "ਪਾਰਟੀਆਂ" ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ)

ਜਦੋਂ ਕਿ

ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਸਰਬੰਧਿਤ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ ਸਹੂਲਤ ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਅਜਿਹੀ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਬੈਂਕ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਬੈਂਕ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਕੁਝ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੈ; ਅਤੇ

ਪਾਰਟੀਆਂ ਨੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਵਿਚਕਾਰ ਸਮਝ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਹੈ:

ਹੁਣ ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਗਵਾਹ ਹੈ ਕਿ ਬੈਂਕ ਨੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ ਨੰ.....ਆਕਾਰ /ਕਿਸਮ ਦੇ ਸਾਲਾਨਾ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਰੁਪਏ (ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ) ਬਿਨਾਂ ਮੰਗ ਦੇ ਅਗਾਊਂ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਹੈ ਜੋ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ:

ਇਸ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਰਟੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਅਤੇ ਵਿਚਕਾਰ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ:

1. ਲੋਕਰ ਲਾਇਸੈਂਸ

1.1. ਇੱਕ ਲਾਇਸੈਂਸਕਰਤਾ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਇੱਕ ਲਾਇਸੈਂਸਧਾਰਕ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦਿੰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਰਣਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ (ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ "ਲਾਕਰ" ਵਜੋਂ ਜਾਣੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ), ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ:

1.2. ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਕਿਰਾਏ ("ਕਿਰਾਇਆ") ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਫੀਸ ਲਈ ਇਸ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਾਇਸੈਂਸ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ:

1.3. ਲੋਕਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:

- a. ਨਿੱਜੀ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੀ ਆਪਣੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਨਹੀਂ;
 - b. ਗੈਰ-ਟ੍ਰਾਂਸਫਰਯੋਗ;
 - c. ਸਿਰਫ ਜਾਇਜ਼ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਗਹਿਣਿਆਂ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਰਗੀਆਂ ਕੀਮਤੀ ਚੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਸੰਭਾਲਣ ਲਈ ਪਰ ਕੋਈ ਨਕਦੀ ਜਾਂ ਕਰੰਸੀ ਸੰਭਾਲਣ ਲਈ ਨਹੀਂ;
 - d. ਭੰਡਾਰਨ ਲਈ ਨਹੀਂ:
- (i) ਹਥਿਆਰ, ਵਿਸਫੋਟਕ, ਨਸ਼ੀਲੇ ਪਦਾਰਥ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਪਾਬੰਦੀਸ਼ੁਦਾ ਸਮੱਗਰੀ; ਅਤੇ/ਜਾਂ
 - (ii) ਕੋਈ ਵੀ ਖਰਾਬ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਸਮੱਗਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਰੇਡੀਓ ਐਕਟਿਵ ਸਮੱਗਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਕੋਈ ਗੈਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਪਦਾਰਥ; ਅਤੇ/ਜਾਂ
 - (iii) ਕੋਈ ਵੀ ਸਮੱਗਰੀ ਜੋ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਇਸ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਾਹਕ ਲਈ ਕੋਈ ਖਤਰਾ ਜਾਂ ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਪੈਦਾ ਕਰ ਸਕਦੀ ਹੈ:

1.4. ਲਾਕਰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਇਕਲੌਤੀ ਸੰਪਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਤਹਿਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਕਰ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ:

1.5. ਜੇ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਗੈਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਜਾਂ ਖਤਰਨਾਕ ਪਦਾਰਥ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਣ ਦਾ ਸ਼ੱਕ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਲਾਕਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤੇ ਬਿਨਾਂ ਲਾਕਰ ਤੋੜਨ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਵਿਰੁੱਧ ਢੁਕਵੀਂ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ:

1.6. ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਲਾਕਰ ਚਲਾਉਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ:

- (a) ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਖਾਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਬੈਂਕ ਦੇ ਕੰਮਕਾਜੀ ਦਿਨਾਂ 'ਤੇ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਅਣਹੋਂਦ ਵਿੱਚ, ਬੈਂਕ ਦੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਘੰਟਿਆਂ ਦੌਰਾਨ: ਹਾਲਾਂਕਿ, ਜੇਕਰ ਬੈਂਕ ਆਪਣੇ ਨਿਯੰਤਰਣ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹੜ੍ਹ, ਦੰਗੇ, ਕਰਫਿਊ, ਤਾਲਾਬੰਦੀ ਆਦਿ ਲਈ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰ ਪਾ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ ਦੀ ਲਾਕਰ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਣ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ:

- (b) ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਫਾਰਮ ਅਤੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਬੈਂਕ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਦਰਜ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ; ਅਤੇ
- (c) ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਪਛਾਣ ਦਾ ਸਬੂਤ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਜੇ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਇਸ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:

1. ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ

- (a) ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ, ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਸਮਾਨ ਰੱਖਣ ਲਈ ਲਾਕਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਲਈ ਵਾਜਬ ਦੇਖਭਾਲ ਦੀ ਉਮੀਦ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਅਜਿਹੇ ਉਪਾਵਾਂ ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਓ ਜੋ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ:
- (b) ਬੈਂਕ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਤਹਿਤ ਲਾਗੂ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ:

2. ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਉੱਦਮ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ

2.1. ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰਨੇ ਪੈਣਗੇ:

- a. ਲਾਕਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਸਿਰਫ ਉਸ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਕਰੇ ਜਿਸ ਲਈ ਇਹ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ;
- b. ਲਾਕਰ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਲਈ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬੈਂਕ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਅਪਣਾ ਸਕਦਾ ਹੈ;
- c. ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ 'ਤੇ ਖੋਲ੍ਹਣ ਲਈ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੁੰਜੀ, ਪਾਸਵਰਡ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਪਛਾਣ ਵਿਧੀ ਰੱਖੇ, ਇਸ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਨਾਲ ਸਾਂਝਾ ਨਾ ਕਰੇ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਹੱਥਾਂ ਵਿੱਚ ਨਾ ਆਉਣ ਦਿਓ, ਤਾਂ ਜੋ ਲਾਕਰ ਦੀ ਅਣਅਧਿਕਾਰਤ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਬਚਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ;
- d. ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਸਿਰਫ ਕੁੰਜੀ, ਪਾਸਵਰਡ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਪਛਾਣ ਵਿਧੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਚਲਾਓ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨਹੀਂ;

- e. ਲਾਕਰ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਲਈ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੁੰਜੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਪਛਾਣ ਵਿਧੀ ਨਾਲ ਛੇੜਛਾੜ ਜਾਂ ਨਕਲ ਨਾ ਕਰਨਾ;
- f. ਲਾਕਰ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਲਈ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੁੰਜੀ, ਪਾਸਵਰਡ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਪਛਾਣ ਵਿਧੀ ਦੇ ਖਤਮ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਸੂਚਿਤ ਕਰੋ;
- g. ਲਾਕਰ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਲਈ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੁੰਜੀ, ਪਾਸਵਰਡ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਪਛਾਣ ਵਿਧੀ ਲੱਭਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਵਾਪਸ ਕਰੋ, ਪਹਿਲਾਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਗੁੰਮ ਹੋਣ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ;
- h. ਬਕਾਇਆ ਹੋਣ 'ਤੇ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਕਿਰਾਇਆ ਦਿਓ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਸਹਿਣ ਕਰਨਾ -

- (i) ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕੁੰਜੀ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟਿੰਗ ਉੱਤੇ ਤਾਲਾ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ ਨੂੰ ਲਾਕਰ ਵਿੱਚ ਬਦਲਣਾ; ਅਤੇ
- (ii) ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਸੰਦਰਭ ਵਿੱਚ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਤੋੜਨਾ:
ਮੈਂ/ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦਾ ਪਤਾ ਬਦਲਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਸੂਚਿਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਅਤੇ ਨਵਾਂ ਪਤਾ ਅਤੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫੋਨ ਨੰਬਰ, ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ, ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ

2.2. ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦਾ ਏਜੰਟ (ਜੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਹੈ) *

(ਪ੍ਰਮਾਣਿਕਤਾ ਦੇ ਤਹਿਤ ਬੰਦ ਕਰੋ ਜੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ):

2.2.1. ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਕਰਤਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਪਣੇ ਏਜੰਟ ਸ਼੍ਰੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ /ਪਤਨੀ ਉਮਰਸਾਲ,..... ਵਿਖੇ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ (ਪੂਰਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਤਾ) ਨੂੰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਚੀਜ਼ਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉੱਥੋਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਹਟਾਉਣ ਲਈ ਚਾਬੀ ਨੰਬਰ ਵਾਲੇ ਲਾਕਰ ਨੰਬਰ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਮੂਨੇ ਦੇ ਦਸਤਖਤ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਅਜਿਹੇ ਅਧਿਕਾਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਮੁੱਖ ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਕਰਤਾ ਦੀ ਮੌਤ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਬੈਂਕ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਏਜੰਟ ਦੁਆਰਾ ਲਾਕਰ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮਾਮਲੇ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਨਾਮਜ਼ਦਗੀ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਮੌਤ ਦੇ ਦਾਅਵੇ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

*ਲਾਗੂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਕਿਸੇ ਏਜੰਟ ਨੂੰ ਆਪਣਾ ਲਾਕਰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਦਾ ਹੈ

2.2.2. ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਆਪਣੇ ਲਈ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਨਾਬਾਲਗ ਦੀ ਤਰਫ਼ੋਂ ਜੋ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਹੈ/ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਹੈ, ਸਰਪ੍ਰਸਤ ਵਜੋਂ, ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਮਝਦਾ ਹੈ ਕਿ ਲਾਕਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਉਸ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਚੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਰੱਖਣ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਅੱਗੇ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਹ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਿ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਆਪਣੀ ਨਿੱਜੀ ਸਮੱਗਰੀ ਵਿੱਚ ਕਥਿਤ ਨਾਬਾਲਗ ਨੂੰ ਜਵਾਬਦੇਹ ਅਤੇ ਜਵਾਬਦੇਹ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਜਿਹੀ ਚੀਜ਼ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਲਾਕਰ ਦੇ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਣ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਇਸ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਦੇ ਕਾਰਨ ਪੈਦਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ* *

2.3. ਨੇਤਰਹੀਣ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਵਾਧੂ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ

(ਜੇਕਰ ਲਾਗੂ ਨਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਕੱਟ ਦਿਓ)

2.3.1. ਕਿਰਾਏਦਾਰ, ਇੱਕ ਨੇਤਰਹੀਣ ਵਿਅਕਤੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ, ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਸੇਫ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਇਕੱਲੇ/ਇਕੱਲੇ ਕਿਸੇ ਭਰੋਸੇਯੋਗ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਾਲ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੀ ਪਸੰਦ ਅਨੁਸਾਰ/ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਚਲਾਉਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਦੇਵੇ ਜੋ ਨੇਤਰਹੀਣ ਵਿਅਕਤੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਾਕਰ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਬੈਂਕ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹ ਕੇ ਸੁਣਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੇ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸਮੱਗਰੀ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੈ।

2.3.2. ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਇੱਕ ਨੇਤਰਹੀਣ ਵਿਅਕਤੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਪਸੰਦ ਦੇ ਇੱਕ ਭਰੋਸੇਯੋਗ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਉਸ ਵਿਅਕਤੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨਾਲ ਉਸਦਾ ਰਿਸ਼ਤਾ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਅਤੇ ਉਸ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਇੱਕ ਫੋਟੋ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਰਿਕਾਰਡ ਲਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦਾ ਵਾਅਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਇਹ ਵੀ ਵਾਅਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜਦੋਂ ਵੀ ਪਛਾਣੇ ਗਏ ਵਿਅਕਤੀ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਨਾਲ ਆਉਂਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ

ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਪਛਾਣੇ ਗਏ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਫੋਟੋ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਦੁਆਰਾ ਪਛਾਣ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਉਸਦੀ ਪਛਾਣ ਤੋਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਇਹ ਵੀ ਵਾਅਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇੱਕ ਵਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਪਛਾਣ ਹੋ ਜਾਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਬਦਲਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਇਜਾਜ਼ਤ ਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ, ਜਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਇਸ ਪ੍ਰਭਾਵ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

3. ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਬੈਂਕ ਲਾਕਰ ਵਿੱਚ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸਮੱਗਰੀ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਲਾਕਰ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕੋਈ ਵੀ ਕੰਮ ਉਸਦੇ ਆਪਣੇ ਜੋਖਮ 'ਤੇ ਹੈ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਾਅਵੇ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਲਾਕਰ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕੋਈ ਵੀ ਕੰਮ, ਇਕੱਲੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਆਪਣੀ ਪਸੰਦ ਦੇ ਭਰੋਸੇਯੋਗ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਾਲ, ਉਸਦੇ ਆਪਣੇ ਜੋਖਮ 'ਤੇ ਹੈ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਾਅਵੇ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ।

4. ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ

4.1. ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਣਗੇ

- (a) ਲਾਕਰ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਰਾਏ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਨੂੰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਦੇ ਡੈਬਿਟ ਤੋਂ ਵਸੂਲ ਕਰੇ, ਜੇਕਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਇਸਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਬਕਾਇਆ ਹੈ; ਅਤੇ
- (b) ਲਾਕਰ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰੇ -
 - (i) ਜੇਕਰ ਲਾਕਰ ਉੱਤੇ ਬਕਾਇਆ ਕਿਰਾਇਆ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ; ਅਤੇ
 - (ii) ਲਾਕਰ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਮੰਗੇ ਜਾਣ 'ਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਛਾਣ ਦਾ ਸਬੂਤ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ।

4.2. ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ

- 4.2.1. ਜੇਕਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਡਿਫਾਲਟ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਦਾ ਇਹ ਮੰਨਣਾ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਹੀਂ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਅਤੇ ਇਸ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਾਇਸੈਂਸ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡਾਕ ਜਾਂ ਸਪੀਡ ਪੋਸਟ (ਅਤੇ/ਜਾਂ (i) ਈਮੇਲ ਜਿਥੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੀ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ ਉਪਲਬਧ ਹੈ; ਅਤੇ (ii) ਐਸਐਮਐਸ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਵਟਸਐਪ ਜਿਥੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦਾ ਮੋਬਾਈਲ ਫੋਨ ਨੰਬਰ ਉਪਲਬਧ ਹੈ) ("ਸਮਾਪਤੀ ਨੋਟਿਸ") ਦੁਆਰਾ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ।
- 4.2.2. ਸਮਾਪਤੀ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਮਿਲਣ 'ਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਸਮਾਪਤੀ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਤਹਿਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਪਹਿਲਾਂ ਸਮਰਪਣ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਖਾਲੀ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਲਾਕਰ ਖੋਲ੍ਹਣ ਲਈ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਕੁੰਜੀਆਂ, ਪਾਸਵਰਡ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਪਛਾਣ ਵਿਧੀ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਸੌਂਪ ਦੇਵੇਗਾ:

4.3. ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਤੋੜਨਾ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਣਾ

- 4.3.1. ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਘਟਨਾਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ, ਬੈਂਕ ਦੀ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨੀਤੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਤੋੜਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ-
 - (a) ਖੰਡ 4.2.1 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਪਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਸਮਾਪਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਤਹਿਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਮਰਪਣ ਨਹੀਂ ਕਰਦੇ ਅਤੇ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਖਾਲੀ ਨਹੀਂ ਕਰਦੇ;
 - (b) ਕਿਰਾਇਆ ਲਗਾਤਾਰ 3 (ਤਿੰਨ) ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ;
 - (c) ਲਾਕਰ 7 (ਸੱਤ) ਸਾਲ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸਮੇਂ ਲਈ (ਭਾਵੇਂ ਕਿਰਾਇਆ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ) ਅਯੋਗ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦਾ ਪਤਾ ਨਹੀਂ ਲਗਾ ਸਕਦਾ। ਬੈਂਕ ਲੋਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਲੋਕਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮਜ਼ਦ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਜਾਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਦਾ ਪਾਰਦਰਸ਼ੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸੁਤੰਤਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਭਾਵੇਂ ਕਿਰਾਇਆ ਨਿਯਮਿਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੋਵੇ;

- (d) ਜੇ ਸਰਕਾਰੀ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਏਜੰਸੀਆਂ ਨੇ ਅਦਾਲਤ ਜਾਂ ਢੁਕਵੇਂ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਨਾਲ ਲਾਕਰਾਂ ਨੂੰ ਜ਼ਬਤ ਕਰਨ ਲਈ ਬੈਂਕ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਲਾਕਰਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ ਧਾਰਾ 4.3.2 ਦੇ ਤਹਿਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨੋਟਿਸ ਦੇਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ
- (e) ਜੇ ਬੈਂਕ ਦਾ ਵਿਚਾਰ ਹੈ ਕਿ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਲਾਕਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਸਹਿਯੋਗ ਨਹੀਂ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ ਜਾਂ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਹੀਂ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ।
- 4.3.2. ਲਾਕਰ ਤੋੜਨ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਬੈਂਕ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡਾਕ/ਸਪੀਡ ਪੋਸਟ ਦੁਆਰਾ ਘੱਟੋ ਘੱਟ 1 (ਇੱਕ) ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ (ਉੱਪਰ ਧਾਰਾ 4.2.1 ਦੇ ਤਹਿਤ ਸਮਾਪਤੀ ਨੋਟਿਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ) ਭੇਜੇਗਾ (ਅਤੇ ਇਹ ਵੀ ਕਿ (i) ਈਮੇਲ ਦੁਆਰਾ ਜਿੱਥੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੀ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ ਉਪਲਬਧ ਹੈ; ਅਤੇ (ii) ਐਸਐਮਐਸ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਵਟਸਐਪ ਜਿੱਥੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦਾ ਮੋਬਾਈਲ ਫੋਨ ਨੰਬਰ ਉਪਲਬਧ ਹੈ) ਲਾਕਰ ਤੋੜਨ ਦੀ ਬੈਂਕ ਦੀ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕਾਰਵਾਈ ("ਬਰੇਕ ਓਪਨ ਨੋਟਿਸ")।
- 4.3.3. ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਤਹਿਤ ਕੁਝ ਵੀ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਬੈਂਕ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਮੋਬਾਈਲ ਫੋਨ 'ਤੇ ਸੰਦੇਸ਼ ਭੇਜ ਕੇ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਪਤੇ 'ਤੇ ਨਿੱਜੀ ਸੰਦੇਸ਼ਵਾਹਕ ਭੇਜ ਕੇ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੀ ਲੈਂਡ ਲਾਈਨ/ਮੋਬਾਈਲ ਫੋਨ ਆਦਿ 'ਤੇ ਫੋਨ ਕਾਲ ਕਰਕੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਲਈ ਹਰ ਸੰਭਵ ਯਤਨ ਕਰੇਗਾ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਤੋੜਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ।
- 4.3.4. ਜੇ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਬੰਦ ਕਰਨ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਅਤੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉੱਪਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਬਰੇਕਿੰਗ ਓਪਨ ਨੋਟਿਸ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਉੱਪਰ ਧਾਰਾ 4.3.2 ਅਤੇ 4.3.3 ਤਹਿਤ ਦੱਸੇ ਗਏ ਵਾਜਬ ਯਤਨਾਂ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦਾ ਪਤਾ ਨਹੀਂ ਲਗਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ, ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਤੋੜਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਬੈਂਕ ਦੇ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਤੋੜਨ ਦੇ ਇਰਾਦੇ ਬਾਰੇ ਘੱਟੋ ਘੱਟ 1 (ਇੱਕ) ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗਾ, ਘੱਟੋ ਘੱਟ 2 (ਦੋ) ਅਖਬਾਰਾਂ ਵਿੱਚ (ਇੱਕ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਦੂਜਾ ਸਥਾਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ) ਉਸੇ ਸਥਾਨ ਉੱਤੇ ਜਿੱਥੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਪਤੇ ਦੁਆਰਾ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 4.3.5. ਲਾਕਰ ਤੋੜਨਾ ਬੈਂਕ ਦੇ 2 (ਦੋ) ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਗਵਾਹਾਂ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ 2 (ਦੋ) ਸੁਤੰਤਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਲੈਕਟ੍ਰੋਨਿਕ ਢੰਗ ਨਾਲ ਸੰਚਾਲਿਤ ਲਾਕਰ (ਸਮਾਰਟ ਵਾਲਟ ਸਮੇਤ) ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਲਾਕਰ ਖੋਲ੍ਹਣ ਲਈ ਵਾਲਟ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਪਾਸਵਰਡ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਇੱਕ ਸੀਨੀਅਰ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੂੰ ਸੌਂਪੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਪਹੁੰਚ ਦੇ ਪੂਰੇ ਆਡਿਟ ਟਰੇਲ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4.3.6. ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਤੋੜਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਉੱਪਰ ਦੱਸੀ ਗਈ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਬੈਂਕ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਦੀ ਸੂਚੀ ਤਿਆਰ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਦਾ ਮੁੱਲਾਂਕਣ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇਗਾ। ਬੈਂਕ ਦੇ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਮੁੱਲਾਂਕਣਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਮੱਗਰੀ ਅਤੇ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਸੀਲਬੰਦ ਲਿਫਾਫੇ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ ਦੇ ਨਾਲ ਇੱਕ ਅਗਨੀਰੋਧਕ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਦੇ ਅੰਦਰ ਛੇੜਛਾੜ ਰਹਿਤ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4.3.7. ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਬੈਂਕ ਵਸਤੂਆਂ ਦੇ ਮੁੱਲਾਂਕਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰੱਖਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰੱਖਣ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਬਰੇਕ ਓਪਨ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੀ ਇੱਕ ਵੀਡੀਓ ਵੀ ਰਿਕਾਰਡ ਕਰੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵਿਵਾਦ ਜਾਂ ਅਦਾਲਤੀ ਮਾਮਲੇ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਸਬੂਤ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਸਕਣ।
- 4.3.8. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਬੈਂਕ ਇਹ ਵੀ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰੇਗਾ ਕਿ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਤੋੜਨ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕੋਰ ਬੈਂਕਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ (ਸੀ. ਬੀ. ਐੱਸ.) ਜਾਂ ਆਰ. ਬੀ. ਆਈ. ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਈਬਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਢਾਂਚੇ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕੰਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ਡ ਸਿਸਟਮ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- 4.3.9. ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉੱਪਰ ਦਿੱਤੇ ਪੈਰੇ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਲਾਕਰ ਦੀਆਂ ਵਸਤਾਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਜਾਂ ਤਾਂ ਜਨਤਕ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਆਮਦਨ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਬੈਂਕ ਦੇ ਬਕਾਏ (ਬਕਾਇਆ ਕਿਰਾਏ, ਖੁੱਲ੍ਹੇ ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਸਮੇਤ) ਲਈ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮਜ਼ਦ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- 4.3.10. ਜਨਤਕ ਨਿਲਾਮੀ ਕਰਵਾ ਕੇ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਰਜਿਸਟਰਡ ਡਾਕ/ਸਪੀਡ ਪੋਸਟ ਦੁਆਰਾ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ (ਅਤੇ/ਜਾਂ ਈਮੇਲ ਦੁਆਰਾ ਵੀ ਜਿੱਥੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਦੀ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ ਉਪਲਬਧ ਹੈ; ਅਤੇ (ii) ਐਸਐਮਐਸ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਵਟਸਐਪ ਜਿੱਥੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਦਾ ਮੋਬਾਈਲ ਫੋਨ ਨੰਬਰ

ਉਪਲਬਧ ਹੈ) ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਕਰਨ ਦਾ ਇਰਾਦਾ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਕਥਿਤ ਨੋਟਿਸ ("ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ") ਵਿੱਚ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ, ਸਮਾਂ ਅਤੇ ਸਥਾਨ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਸੰਦਰਭ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਦੀ ਸੂਚੀ ਦੀ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਹੋਵੇਗੀ।

4.3.11. ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰੀ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਏਜੰਸੀਆਂ ਲਾਕਰਾਂ ਨੂੰ ਜ਼ਬਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਲਾਕਰਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕਰਨ ਲਈ ਅਦਾਲਤ ਜਾਂ ਦੂਕਵੇਂ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਨਾਲ ਬੈਂਕ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਈਮੇਲ/ਐਸਐਮਐਸ ਦੁਆਰਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ/ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ 'ਤੇ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇਗਾ।

5. ਬੈਂਕ ਦਾ ਫਰਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀ ਤੋਂ ਮੁਕਤੀ

5.1. ਬੈਂਕ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਭਾਵੇਂ ਮੀਂਹ, ਹੜ੍ਹ, ਭੁਚਾਲ, ਬਿਜਲੀ, ਸਿਵਲ ਗੜਬੜੀ ਜਾਂ ਹੰਗਾਮਾ, ਦੰਗੇ ਜਾਂ ਯੁੱਧ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਅੱਤਵਾਦੀ ਹਮਲੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਾਨ ਕਾਰਨ (ਕਾਰਨਾਂ) ਕਾਰਨ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਵਿੱਚ ਗਿਰਾਵਟ ਜਾਂ ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

5.2. ਬੈਂਕ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕੰਮ ਤੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋਏ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ/ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੀ ਗਲਤੀ ਜਾਂ ਲਾਪਰਵਾਹੀ ਦੇ ਕਾਰਨ ਹੈ।

5.3. ਬੈਂਕ ਆਪਣੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਲਾਕਰ ਟੁੱਟਣ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੁਆਰਾ (ਲੋਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਨੁਕਸਾਨ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਨੁਕਸਾਨ ਸਮੇਤ) ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲਾਗਤ, ਨੁਕਸਾਨ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

5.4. ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਪਰਵਾਹ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ, ਲਾਕਰ ਉੱਤੇ ਬੈਂਕ ਦੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਹਮੇਸ਼ਾ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸੀਮਾ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। ਬੈਂਕ ਦੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਸਾਲਾਨਾ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਸੌ ਗੁਣਾ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਰਕਮ ਲਈ ਹੋਵੇਗੀ।

5.5. ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਬੀਮਾ ਨਹੀਂ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਦਾ ਬੀਮਾ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।

6. ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ

ਇਹ ਸਮਝੌਤਾ ਭਾਰਤੀ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਮਾਮਲੇ ਅਦਾਲਤਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਣਗੇ ਜਿੱਥੇ ਬੈਂਕ ਸਥਿਤ ਹੈ ਜਾਂ ਜਿਸ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਆਉਂਦਾ ਹੈ।

ਸਮਾਂ ਸਾਰਣੀ

ਸਥਾਨ :		ਮਿਤੀ :
1. ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਧਿਰਾਂ		
1A)	ਬੈਂਕ	ਕੈਨਰਾ ਬੈਂਕ, ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀਆਂ (Acquisition and Transfer of undertakings) ਐਕਟ, 1970 ਦੇ ਅਧੀਨ ਗਠਿਤ ਇੱਕ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਸੰਸਥਾ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ 112, ਜੇ. ਸੀ. ਰੋਡ, ਬੰਗਲੌਰ-560002 ਵਿਖੇ ਹੈ ਅਤੇ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣੀ ਸ਼ਾਖਾ ਰਾਹੀਂ ਇਹਨਾਂ ਥਾਵਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਹੈ।
	ਸ਼ਾਖਾ	
B)	ਕਿਰਾਏਦਾਰ	ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ:
		1 ਨਾਮ : ਪਤਾ :

		ਈ ਮੇਲ ਆਈ ਡੀ : ਟੇਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ : ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ :
		2 ਨਾਮ : ਪਤਾ : ਈ ਮੇਲ ਆਈ ਡੀ : ਟੇਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ : ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ :
		3 ਨਾਮ : ਪਤਾ : ਈ ਮੇਲ ਆਈ ਡੀ : ਟੇਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ : ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ :
2	ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦਾ ਏਜੰਟ (ਜੇਕਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਹੈ) (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)	ਨਾਮ : ਪਤਾ : ਈ ਮੇਲ ਆਈ ਡੀ : ਟੇਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ : ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ :
2A	ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇ ਏਜੰਟ ਦੇ ਦਸਤਖਤ ਦਾ ਨਮੂਨਾ	
3	ਲਾਕਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਲਾਕਰ ਨੰਬਰ ਚਾਬੀ ਨੰਬਰ ਆਕਾਰ/ਕਿਸਮ
4	ਲਾਕਰ ਕਿਰਾਇਆ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ	ਰੁਪਏ (ਅੰਕਾਂ ਵਿੱਚ): _____ ਰੁਪਏ (ਸ਼ਬਦਾਂ ਵਿੱਚ): _____ (ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੋਧਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ)
5	ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀ ਮਿਆਦ	ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 1 (ਇੱਕ) ਸਾਲ, ਜੋ ਕਿ ਅਜਿਹੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਅੰਤ 'ਤੇ ਹਰ ਵਾਰ 1 (ਇੱਕ) ਸਾਲ ਦੀ ਹੋਰ ਮਿਆਦ ਲਈ ਆਪਣੇ ਆਪ ਵਧਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਿ ਇਸ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖਤਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ।
6	ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਆਦੇਸ਼	
7	ਕੋਈ ਹੋਰ ਮਿਆਦ	
8	ਕਿਰਾਇਆ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕਾਸ਼ਾ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ	

ਜਿਸ ਦੇ ਗਵਾਹ ਵਜੋਂ, ਇੱਥੇ ਪਾਰਟੀਆਂ ਨੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਹੈ

ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਲਈ

	1	2	3
ਦਸਤਖਤ			
ਨਾਮ			
ਅਹੁਦਾ/ ਸਮਰੱਥਾ*			

*ਅਜਿਹੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਜਿੱਥੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਗ਼ੈਰ-ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਹੈ/ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਤੌਰ ਉੱਤੇ ਦਸਤਖਤ ਨਹੀਂ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ)

ਬੈਂਕ ਲਈ [ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ/ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ]:
ਦਸਤਖਤ ਦੇ ਨਾਲ ਮੋਹਰ ਅਤੇ ਐੱਸਪੀ ਨੰਬਰ:
ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾ ਨਾਮ:
ਅਹੁਦਾ:

ਬੈਂਕਿੰਗ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1949 ਦੀ ਧਾਰਾ 45ਜੇ ਅਤੇ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀਆਂ (ਨਾਮਜ਼ਦਗੀ) ਨਿਯਮ, 1985 ਦੇ ਨਿਯਮ 4 (1)/4 (2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਸੇਫ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ * ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਕਲੌਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਸੰਯੁਕਤ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਨਾਮਜ਼ਦਗੀ

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ (ਨਾਮ/ਪਤੇ) ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਅਕਤੀ (ਵਿਅਕਤੀਆਂ) ਨੂੰ ਨਾਮਜ਼ਦ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮੇਰੀ/ਸਾਡੀ/ਨਾਬਾਲਗ/ਵਿਅਕਤੀਆਂ/ਸਾਡੀ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਮੌਤ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, (ਸ਼ਾਖਾ/ਦਫਤਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਾਕਰ ਸਥਿਤ ਹੈ) ਲਾਕਰ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦੇ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਹਟਾਉਣ ਦੀ ਆਜ਼ਾਦੀ ਦੇ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਸਾਡੇ ਵਿੱਚੋਂ ਬਚੇ ਹੋਏ ਜਾਂ ਬਚੇ ਹੋਏ ਲੋਕਾਂ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ ਉੱਤੇ *

ਡਿਸਟਿੰਗਿਸ਼ ਮਾਰਕ ਜਾਂ ਲਾਕਰ ਨੰਬਰ.....

ਨਾਮਜ਼ਦ _____

ਨਾਮ _____

ਪਤਾ _____ ਆਧਾਰ ਨੰਬਰ ਨਾਮਜ਼ਦ ਵਿਅਕਤੀ ਦਾ (ਵਿਕਲਪਿਕ)

ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ _____

ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧ, ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ _____ ਉਮਰ _____

☐ ਮੈਂ ਨਾਮਜ਼ਦਗੀ ਦੀ ਚੋਣ ਨਹੀਂ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦਾ:

ਸਥਾਨ:

ਮਿਤੀ :

ਗਵਾਹ

ਨਾਮ _____

.....ਦਸਤਖਤ

.....ਪਤਾ

ਜੋ ਲਾਗੂ ਨਾ ਹੋਵੇ ਕੱਟ ਦਿਓ

ਜਿੱਥੇ ਲਾਕਰ ਸਿਰਫ ਨਾਬਾਲਗ ਦੇ ਨਾਮ ਉੱਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਨਾਮਜ਼ਦਗੀ ਉੱਤੇ ਨਾਬਾਲਗ ਦੀ ਤਰਫੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੱਕਦਾਰ ਵਿਅਕਤੀ ਦੁਆਰਾ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ।

* ਅੰਗੂਠੇ ਦੇ ਨਿਸ਼ਾਨ ਨੂੰ ਦੋ ਗਵਾਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ

ਨਾਮਜ਼ਦਗੀ/ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਨੰਬਰ _____ ਮਿਤੀ _____

ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ ਲਈ

ਸੁਪਰਵਾਈਜ਼ਰ

ਮੈਨੇਜਰ/ਸੀਨੀਅਰ ਮੈਨੇਜਰ